

FONDAZIONE "MORONI-ANTONINI-MORGANTI"
- OSTRA -

DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 3 del 30-04-18

L'anno duemiladiciotto, il giorno trenta del mese di aprile alle ore 18:00, nell'Ufficio degli Istituti di Beneficenza di Ostra, convocato a mezzo di avviso scritto, recapitato a domicilio dei singoli membri, si é riunito, per discutere e deliberare sul seguente argomento all'ordine del giorno, il Consiglio di Amministrazione nelle seguenti persone:

PARADISI RAIMONDO		P
PELONI ROSANNA		P
FULIGNI MARTINA		P
VITALI ROLANDO		P
PANNI GRAZIANO		P

NOMINATI N.7 IN CARICA N.7 PRESENTI N. 5 ASSENTI N. 0.

Assiste il Segretario: MAURIZI ALESSANDRO

Oggetto: Manutenzione dell'Ala Sud/Sud-Est - Approvazione
 Quadro Economico Consuntivo

Costatato il numero legale degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio di Amministrazione a deliberare sull'oggetto sopra esposto.

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che, con propria deliberazione n. 18-17 del 29.05.2017, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione "Moroni - Antonini - Morganti" ha approvato il progetto esecutivo relativo all'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)* presentato dall'incaricato Studio Cesaretti Engineering s.r.l. (P.I. 02150760425), nella persona dell'Ing. Ugo Cesaretti ed assunto al Protocollo della Fondazione n. 321-17 del 29.05.2017

Premesso che il progetto esecutivo relativo all'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)* prevedeva una spesa complessiva pari ad € 53.456,59 (Euro cinquantatremilaquattrocentocinquantasei/59) di cui € 32.757,21 (Euro trentaduemilasettecentocinquantasette/21), oltre IVA, per le opere edili ed € 4.847,42 (Euro quattromilaottocentoquarantasette/42), oltre IVA, per gli impianti elettrici

Premesso che, con la medesima deliberazione n. 18-17 del 29.05.2017, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione affidava al Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Alessandro Maurizi, coadiuvato dal tecnico di supporto al RUP, Ing. Franco Ferri, il compito di procedere all'affidamento diretto, ai sensi della lettera a) del comma 2 dell'art. 36 del D.lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii., della realizzazione delle opere edili previste dal progetto, previa l'effettuazione di un'indagine esplorativa che coinvolgesse almeno tre operatori economici individuati sulla base di informazioni desunte dal mercato

Premesso che ad esito della consultazione realizzata in ottemperanza a quanto disposto dal Consiglio di Amministrazione con la sopra citata deliberazione n. 18-17 del 29.05.2017, il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Alessandro Maurizi, coadiuvato dal tecnico di supporto al RUP, Ing. Franco Ferri, provvedeva a formalizzare (All. 1) l'accordo raggiunto con la ditta 3T Costruzioni Edili (P.I. 02068410428) per la realizzazione delle opere edili previste dal progetto relativo all'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)* con l'applicazione del ribasso offerto dalla ditta, pari al 18,50% (diciotto virgola cinquanta per cento), sull'importo previsto dal progetto, pari ad € 32.240,88 (Euro trentaduemiladuecentoquaranta/88), al netto di IVA ed oneri della sicurezza specifica

Premesso, pertanto, che il corrispettivo concordato con la ditta affidataria, 3T Costruzioni Edili (P.I. 02068410428), per la realizzazione delle opere edili previste dal

progetto, è risultato pari ad € 26.276,32 (Euro ventiseimiladuecentosettantasei/32), al netto di IVA, oltre ad € 516,33 (Euro cinquecentosedici/33), al netto di IVA, per gli oneri relativi alla sicurezza specifica

Premesso che, con la medesima deliberazione n. 18-17 del 29.05.2017, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione affidava al Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Alessandro Maurizi, coadiuvato dal tecnico di supporto al RUP, Ing. Franco Ferri, il compito di sondare la disponibilità della ditta Artigiana Elettrica s.r.l. (P.I. 01476820434), a realizzare gli impianti elettrici previsti dall'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)*, data l'affidabilità e la puntualità dimostrate dalla medesima ditta nella realizzazione degli impianti elettrici della nuova ala della Casa di Riposo / Residenza Protetta

Premesso che, ad esito dei contatti intervenuti, il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Alessandro Maurizi, coadiuvato dal tecnico di supporto al RUP, Ing. Franco Ferri, provvedeva a formalizzare (*All. 2*) l'accordo raggiunto con la ditta Artigiana Elettrica s.r.l. (P.I. 01476820434) per la realizzazione degli impianti elettrici previsti dal progetto relativo all'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)* con l'applicazione del ribasso offerto dalla ditta, pari al 35,00% (trentacinque per cento), sull'importo previsto dal progetto e pari ad € 4.776,92 (Euro quattromilasettecentosettantasei/92), al netto di IVA ed oneri della sicurezza specifica

Premesso, pertanto, che il corrispettivo concordato con la ditta affidataria, Artigiana Elettrica s.r.l. (P.I. 01476820434), per la realizzazione delle opere edili previste dal progetto, è risultato pari ad € 3.105,00 (Euro tremilacentocinque/00), al netto di IVA, oltre ad € 70,50 (Euro settanta/50), al netto di IVA, per gli oneri relativi alla sicurezza specifica

Premesso che la lettera d'incarico (*All. 2*), costituente formalizzazione contrattuale ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del D.lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii., è affetta da mero errore materiale nella parte in cui applica il ribasso percentuale offerto dalla ditta Artigiana Elettrica s.r.l. (P.I. 01476820434) sull'importo previsto dal progetto senza la detrazione degli oneri relativi alla sicurezza specifica

Premesso che tale errore materiale non ha portato alcuna conseguenza in quanto è stato corretto, in corso d'opera, senza inficiare la successiva documentazione contabile e finanziaria

Premesso che la ditta 3T Costruzioni Edili (P.I. 02068410428) ha portato regolarmente a compimento le opere edili previste dal progetto relativo all'*Intervento di*

manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)

Premesso che la ditta Artigiana Elettrika s.r.l. (P.I. 01476820434) ha portato regolarmente a compimento le opere elettriche previste dal progetto relativo all'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)*

Premesso, tuttavia, che, sia con riferimento alle opere edili, sia con riferimento agli impianti elettrici, si sono rese necessarie lavorazioni supplementari rispetto a quanto preventivato

Premesso che il Direttore dei Lavori, Ing. Ugo Cesaretti, ha dato conto di tali lavorazioni supplementari nel Quadro Economico Consuntivo relativo all'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)* assunto al Protocollo della Fondazione n. 298-18 del 27.04.2018 (All. 3)

Premesso che da tale Quadro Economico Consuntivo (All. 3) emerge una maggior spesa per la realizzazione delle opere edili pari, al netto del ribasso del 18,50% (diciotto virgola cinquanta per cento) proposto dalla ditta affidataria, ad € 903,34 (Euro novecentotre/34), ed una maggior spesa per la realizzazione degli impianti elettrici pari, al netto del ribasso del 35,00% (trentacinque per cento) proposto dalla ditta affidataria, ad € 2.020,18 (Euro duemilaventi/18)

Premesso, pertanto, che i maggiori costi generati da tali lavorazioni supplementari hanno trovato capienza nei ribassi d'asta offerti dalle ditte affidatarie in sede di contrattazione

Considerato che il Quadro Economico Consuntivo (All. 3) redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Ugo Cesaretti, articola la spesa complessiva come segue:

A. Importo esecuzione delle lavorazioni	
Opere edili a misura	€ 32.757,21
Totale Opere Edili	€ 32.757,21
Opere impianti elettrici a misura	€ 4.847,42
Totale Impianti Elettrici	€ 4.847,42
Totale voce A)	€ 37.604,63
<i>di cui:</i>	
Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 586,83
Costo manodopera	€ 11.035,57
Importo netto dei lavori a base d'asta	€ 37.017,80
% Ribasso d'asta opere edili	% 18,50
Importo contrattuale opere edili	€ 26.792,65
Maggiori costi per lavorazioni extra resesi necessarie per le opere edili	€ 903,34
Totale opere edili eseguite a carico della S.A.	€ 27.695,99
Importo netto dei lavori a base d'asta	
% Ribasso d'asta impianti elettrici	% 35,00

Importo contrattuale impianti elettrici	€	3.175,50
Maggiori costi per lavorazioni extra resesi necessarie per gli impianti elettrici	€	2.020,18
Totale opere elettriche eseguite a carico della S.A.	€	5.195,68
Totale complessivo delle opere eseguite a carico della S.A.	€	32.891,67

B. Somme a disposizione dell'appaltante per:

Spese tecniche relative a: progettazione definitiva ed esecutiva, alle necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera, direzione lavori e contabilità lavori e CNPAIA 4%	€	6.541,13
IVA 22% sulle spese tecniche	€	1.439,05
Spese per attività di consulenza o di supporto al RUP	€	317,20
IVA 10% sui lavori	€	3.289,17
Totale voce B)	€	11.586,55

Importo complessivo lordo (A + B) € **44.478,22**

Considerato, pertanto, che l'importo complessivo lordo per la realizzazione dei lavori previsti dal progetto relativo all'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)* è risultato pari ad € 44.478,22 (Euro quarantaquattromilaquattrocentosettantotto/22)

Udita la proposta del Presidente a che questo Consiglio convenga di approvare il Quadro Economico Consuntivo (*All. 3*) relativo all'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An), Ostra* assunto al Protocollo della Fondazione n. 298-18 del 27.04.2018

Udita, inoltre, la proposta del Presidente a che questo Consiglio convenga di approvare specificatamente la maggior spesa complessiva di € 2.923,52 (Euro duemilanovecentoventitre/52) per le lavorazioni supplementari non preventivate in progetto, ma la cui necessità è emersa in corso d'opera, come confermato dallo stesso Direttore dei Lavori, Ing. Ugo Cesaretti, nel Quadro Economico Consuntivo (*All. 3*)

Premesso che, nel corso dell'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An), Ostra*, il Progettista / Direttore dei Lavori Studio Ing. Ugo Cesaretti ha suggerito l'opportunità di dotare il reparto oggetto delle lavorazioni (Reparto A) di un impianto di ventilazione meccanica e raffrescamento

Premesso che l'Allegato A al Regolamento Regionale 8.03.2004 n. 1, al punto 5, prevede espressamente la presenza di un impianto per la ventilazione ed il ricambio d'aria tra i requisiti minimi strutturali della Residenza Protetta

Premesso che, nonostante il rinvio dell'obbligatorietà dell'adeguamento ai requisiti previsti dal sopracitato Regolamento Regionale 8.03.2004 n. 1, che verrà sostituito dal provvedimento emanato dalla Giunta Regionale in ottemperanza a quanto previsto dalla lettera *b*) del comma 3 della Legge Regionale 30.09.2016 n. 21 e ss.mm.ii., la dotazione di tutti i reparti della Casa di Riposo / Residenza Protetta di un impianto per il ricambio d'aria e la climatizzazione migliorerebbe la qualità del soggiorno degli ospiti

Premesso che l'intervento suggerito dal Progettista / Direttore dei Lavori Ing. Ugo Cesaretti permette di anticipare e ridurre i costi di tale futuro intervento in quanto sfrutta le lavorazioni già previste dal progetto relativo all'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An), Ostra*

Premesso che a fronte della predisposizione dell'impianto come rappresentata dall'Ing. Ugo Cesaretti, ai fini dell'attivazione del ricambio d'aria e del raffrescamento nel Reparto A della Casa di Riposo sarà, in futuro, sufficiente connettere i condotti ad un unità di ventilazione

Considerato che il Presidente, condividendone il suggerimento, ha incaricato l'Ing. Ugo Cesaretti, nell'ambito della realizzazione *dell'Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An), Ostra*, di curare gli adempimenti tecnici ulteriormente necessari alla predisposizione dell'impianto di ventilazione meccanica e raffrescamento

Considerato, inoltre, che il Presidente, coadiuvato dal Progettista / Direttore dei Lavori Ing. Ugo Cesaretti, ha individuato nella ditta G.S. Termica s.n.c. di Santarelli G. & Falappa A. (P.I. 01593800426), l'operatore cui affidare la realizzazione delle opere idrauliche necessarie alla predisposizione di cui sopra

Considerato che il Presidente, ad esito dei contatti intervenuti, ha provveduto ad incaricare la ditta G.S. Termica s.n.c. di Santarelli G. & Falappa A. (P.I. 01593800426) della realizzazione delle opere idrauliche previste dal Progettista / Direttore dei Lavori Ing. Ugo Cesaretti ai fini della predisposizione, nell'ala Sud / Sud-Est della Casa di Riposo (Reparto A), di un impianto di ventilazione meccanica e raffrescamento, con la pattuizione di un prezzo di € 6.904,75 (Euro seimilanovecentoquattro/75), al netto di IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza specifica

Premesso che il prezzo come sopra individuato rappresenta l'applicazione, alla prospettazione economica dei costi elaborata dall'Ing. Ugo Cesare, del ribasso del 25,00% (venticinque per cento) offerto dalla ditta G.S. Termica s.n.c. di Santarelli G. & Falappa A. (P.I. 01593800426)

Premesso che, stante il valore del relativo contratto, l'affidamento diretto realizzato dal Presidente risulta conforme a quanto previsto dalla lettera *a)* del comma 2 dell'art. 36 del D.lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii.

Premesso, inoltre, che la scelta della ditta G.S. Termica s.n.c. di Santarelli G. & Falappa A. (P.I. 01593800426) risulta giustificata dalla prova di professionalità e correttezza che la ditta medesima ha dato di sé nella realizzazione degli impianti idraulici della nuova ala della Casa di Riposo / Residenza Protetta

Premesso che la ditta G.S. Termica s.n.c. di Santarelli G. & Falappa A. (P.I. 01593800426) ha portato regolarmente a compimento la predisposizione dell'impianto di ventilazione meccanica e raffrescamento nell'ala Sud / Sud-Est della Casa di Riposo (Reparto A) conformemente a quanto previsto dal Progettista / Direttore dei Lavori Ing. Ugo Cesaretti

Premesso che il Progettista / Direttore dei Lavori Ing. Ugo Cesaretti ha confermato la regolarità delle lavorazioni eseguite dalla ditta G.S. Termica s.n.c. di Santarelli G. & Falappa A. (P.I. 01593800426) e la rispondenza, a quanto pattuito, del prezzo applicato, controfirmando il documento di contabilità finale redatto dalla ditta medesima ed assunto al Protocollo della Fondazione n. 299-18 del 27.04.2018 (*All. 4*)

Udita la proposta del Presidente a che questo Consiglio convenga di ratificare, in conformità a quanto previsto dall'art. 11 del vigente Statuto della Fondazione "*Moroni - Antonini - Morganti*", i provvedimenti assunti ai fini della predisposizione dell'impianto di ventilazione meccanica e raffrescamento nell'ala Sud / Sud-Est della Casa di Riposo (Reparto A)

Udita, inoltre, la proposta del Presidente a che questo Consiglio convenga di ratificare, in particolare, l'incarico conferito alla ditta G.S. Termica s.n.c. di Santarelli G. & Falappa A. (P.I. 01593800426), approvando specificamente il documento di contabilità finale redatto dalla ditta medesima in cui viene formalizzato il prezzo pattuito di € 6.904,75 (Euro seimilanovecentoquattro/75) al netto di IVA

Considerato che il Presidente, a seguito della presentazione delle fatture da parte delle ditte interessate ed in conformità ai termini previsti dagli accordi contrattuali, ha dato incarico all'Ufficio Amministrativo della Fondazione di procedere al pagamento di quanto dovuto, rispettivamente, alle ditte 3T Costruzioni Edili (P.I. 02068410428),

Artigiana Elettrica s.r.l. (P.I. 01476820434) e G.S. Termica s.n.c. di Santarelli G. & Falappa A. (P.I. 01593800426)

Considerato che l'Ufficio Amministrativo della Fondazione, nei termini previsti dagli accordi contrattuali, ha provveduto al pagamento di quanto dovuto

con votazione favorevole espressa all'unanimità dei presenti ai sensi del vigente Statuto della Fondazione

Delibera

- 1) Di approvare, per le ragioni meglio specificate in premessa, il Quadro Economico Consuntivo relativo all'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)* presentato dal Direttore dei Lavori, Ing. Ugo Cesaretti ed assunto al Protocollo della Fondazione n. 298-18 del 27.04.2018 (*All. 3*)
- 2) Di disporre che il Quadro Economico Consuntivo relativo all'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)* assunto al Protocollo della Fondazione n. 298-18 del 27.04.2018 (*All. 3*) formi parte integrante e sostanziale della presente deliberazione
- 3) Di prendere atto ed approvare, per le ragioni meglio specificate in premessa, la spesa complessiva per la realizzazione dell'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)*, articolata, nel Quadro Economico Consuntivo (*All. 3*), come segue:

A. Importo esecuzione delle lavorazioni

Opere edili a misura	€	32.757,21
Totale Opere Edili	€	32.757,21
Opere impianti elettrici a misura	€	4.847,42
Totale Impianti Elettrici	€	4.847,42
Totale voce A)	€	37.604,63
<i>di cui:</i>		
Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi (non soggetti a ribasso d'asta)	€	586,83
Costo manodopera	€	11.035,57
Importo netto dei lavori a base d'asta	€	37.017,80
% Ribasso d'asta opere edili		% 18,50

Importo contrattuale opere edili	€	26.792,65
Maggiori costi per lavorazioni extra rese necessarie per le opere edili	€	903,34
Totale opere edili eseguite a carico della S.A.	€	27.695,99
Importo netto dei lavori a base d'asta		
% Ribasso d'asta impianti elettrici		% 35,00
Importo contrattuale impianti elettrici	€	3.175,50
Maggiori costi per lavorazioni extra rese necessarie per gli impianti elettrici	€	2.020,18
Totale opere elettriche eseguite a carico della S.A.	€	5.195,68
Totale complessivo delle opere eseguite a carico della S.A.	€	32.891,67

B. Somme a disposizione dell'appaltante per:

Spese tecniche relative a: progettazione definitiva ed esecutiva, alle necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera, direzione lavori e contabilità lavori e CNPAIA 4%	€	6.541,13
IVA 22% sulle spese tecniche	€	1.439,05
Spese per attività di consulenza o di supporto al RUP	€	317,20
IVA 10% sui lavori	€	3.289,17
Totale voce B)	€	11.586,55

Importo complessivo lordo (A + B) € **44.478,22**

- 4) Di approvare, in particolare e per le ragioni meglio specificate in premessa, la maggior spesa complessiva di € 2.923,52 (Euro duemilanovecentoventitre/52) per le lavorazioni supplementari non preventivate in progetto, ma la cui necessità è emersa in corso d'opera, come confermato dallo stesso Direttore dei Lavori, Ing. Ugo Cesaretti, nel Quadro Economico Consuntivo (*All. 3*)
- 5) Di ratificare, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 11 dello Statuto della Fondazione "Moroni - Antonini - Morganti", tutti i provvedimenti assunti dal Presidente ai fini della predisposizione, in concomitanza con le lavorazioni previste nell'ambito dell'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)*, di un impianto di ventilazione e raffrescamento nel Reparto A della Casa di Riposo
- 6) Di condividere le ragioni di opportunità, meglio specificate in premessa, sottese alla decisione del Presidente di adottare i provvedimenti finalizzati alla predisposizione di un impianto di ventilazione e raffrescamento nel Reparto A della Casa di Riposo

- 7) Di ratificare, in particolare e sempre in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 11 dello Statuto della Fondazione "*Moroni - Antonini - Morganti*", l'incarico conferito dal Presidente al Progettista / Direttore dei Lavori Ing. Ugo Cesaretti ed avente ad oggetto gli adempimenti tecnici necessari alla predisposizione dell'impianto di cui sopra
- 8) Di ratificare, sempre in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 11 dello Statuto della Fondazione "*Moroni - Antonini - Morganti*", l'incarico conferito dal Presidente alla ditta G.S. Termica s.n.c. di Santarelli G. & Falappa A. (P.I. 01593800426) ed avente ad oggetto la realizzazione delle opere idrauliche previste dal Progettista / Direttore dei Lavori Ing. Ugo Cesaretti ai fini della predisposizione, nell'ala Sud / Sud-Est della Casa di Riposo (Reparto A), di un impianto di ventilazione meccanica e raffrescamento, con la pattuizione di un prezzo di € 6.904,75 (Euro seimilanovecentoquattro/75) al netto di IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza specifica
- 9) Di prendere atto, per le ragioni meglio specificate in premessa, che tale ultimo affidamento diretto realizzato dal Presidente della Fondazione in uno con il Progettista / Direttore dei Lavori Ing. Ugo Cesaretti, risulta pienamente conforme a quanto previsto dalla lettera *a)* del comma 2 dell'art. 36 del D.lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii.
- 10) Di approvare il documento di contabilità finale redatto dalla ditta G.S. Termica s.n.c. di Santarelli G. & Falappa A. (P.I. 01593800426), assunto al Protocollo della Fondazione n. 299-18 del 27.04.2018 (*All. 4*) e controfirmato dal Progettista / Direttore dei Lavori Ing. Ugo Cesaretti a conferma della regolarità delle lavorazioni eseguite
- 11) Di disporre che il documento di contabilità finale redatto dalla ditta G.S. Termica s.n.c. di Santarelli G. & Falappa A. (P.I. 01593800426) ed assunto al Protocollo della Fondazione n. 299-18 del 27.04.2018 (*All. 4*) formi parte integrante e sostanziale della presente deliberazione
- 12) Di prendere atto ed approvare, per le ragioni meglio specificate in premessa, la spesa complessiva per la predisposizione di un impianto di ventilazione e raffrescamento nel Reparto A della Casa di Riposo, come formalizzata nel

documento di contabilità finale (*All. 4*) in € 6.904,75 (Euro seimilanovecentoquattro/75) al netto di IVA

- 13) Di ratificare, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 11 dello Statuto della Fondazione "*Moroni - Antonini - Morganti*", il provvedimento con cui il Presidente, a seguito della presentazione di fattura da parte della ditta interessata, ha dato incarico all'Ufficio Amministrativo della Fondazione di procedere al pagamento di quanto dovuto alle ditte 3T Costruzioni Edili (P.I. 02068410428), in conformità ai termini previsti dagli accordi contrattuali ed alle risultanze del Quadro Economico Consuntivo relativo all'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)* presentato dal Direttore dei Lavori, Ing. Ugo Cesaretti (*All. 3*)

- 14) Di ratificare, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 11 dello Statuto della Fondazione "*Moroni - Antonini - Morganti*", il provvedimento con cui il Presidente, a seguito della presentazione di fattura da parte della ditta interessata, ha dato incarico all'Ufficio Amministrativo della Fondazione di procedere al pagamento di quanto dovuto alle ditte Artigiana Elettrika s.r.l. (P.I. 01476820434), in conformità ai termini previsti dagli accordi contrattuali ed alle risultanze del Quadro Economico Consuntivo relativo all'*Intervento di manutenzione straordinaria Ala Sud/Sud-Est della Casa di Riposo / Residenza Protetta sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)* presentato dal Direttore dei Lavori, Ing. Ugo Cesaretti (*All. 3*)

- 15) Di ratificare, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 11 dello Statuto della Fondazione "*Moroni - Antonini - Morganti*", il provvedimento con cui il Presidente, a seguito della presentazione di fattura da parte della ditta interessata, ha dato incarico all'Ufficio Amministrativo della Fondazione di procedere al pagamento di quanto dovuto alle ditte G.S. Termica s.n.c. di Santarelli G. & Falappa A. (P.I. 01593800426), in conformità ai termini previsti dagli accordi contrattuali ed alle risultanze del documento di contabilità finale assunto al Protocollo della Fondazione n. 299-18 del 27.04.2018 (*All. 4*)

- 16) Di prendere atto che l'Ufficio Amministrativo della Fondazione, in ottemperanza a quanto disposto dal Presidente della Fondazione e nei termini previsti dagli accordi contrattuali, ha provveduto al pagamento di quanto dovuto, rispettivamente, alle ditte 3T Costruzioni Edili (P.I. 02068410428), Artigiana

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Omessi gli allegati

IL SEGRETARIO

(Dott. Alessandro Maurizi)

Alessandro Maurizi