



FONDAZIONE “Moroni-Antonini- Morganti” - OSTRÀ (AN) -

Via Don A. Morganti n.9 - 60010 Ostra (AN)

Ufficio Amministrazione Tel. 07168512 Fax 071/7989797

e-mail: amministrazione@casadiriposoostra.it

PEC: iab.ostra@pec.libero.it

Pubblicata sul sito istituzionale: www.casadiriposoostra.it

Prot. n. 676-18

Ostra, 21.09.2018

Demolizione e ricostruzione del muro di sostegno che delimita, sul lato Sud / Est (confine *Brutti*), la proprietà sita in Via Don A. Morganti n. 9, Ostra (An)

-

Affidamento diretto di lavori ai sensi della lettera *a*) del comma 2 dell’art. 36 dl D.lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii. - Indagine di mercato

Con la presente consultazione la Fondazione “*Moroni - Antonini - Morganti*” intende acquisire informazioni funzionali all’eventuale affidamento diretto, ai sensi della lettera *a*) del comma 2 dell’art. 36 del D.lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii., dei lavori previsti dal progetto esecutivo di demolizione e ricostruzione del muro di sostegno che delimita, sul lato Sud / Est (confine *Brutti*), la proprietà sita in Via Don A. Morganti n. 9 - Ostra (An).

Il progetto esecutivo, approvato dal C.d.A. della Fondazione con propria deliberazione n. 17-18 del 13.09.2018, è stato redatto dal progettista / direttore dei lavori Ing. Franco Ferri che legge per conoscenza.

L’area di proprietà della Fondazione “*Moroni - Antonini - Morganti*” sita in Via Don A. Morganti n. 9 - Ostra (An) - ospita una Casa di Riposo / Residenza Protetta che accoglie, abitualmente, n. 90 (novanta) persone.

L’importo presuntivo dei lavori, come da computo metrico allegato, risulta pari ad € 36.089,04 (Euro trentaseimilaottantanove/04) di cui € 772,92 (Euro settecentosettantadue/92) per oneri per la sicurezza inclusi, oltre ad € 963,00 (Euro novecentosessantatre/00) per gli oneri speciali per la sicurezza.

Il totale stimato per l'intervento è, pertanto, pari ad € 37.052,04 (Euro trentasettemilacinquantadue/04).

L'eventuale affidamento dei lavori verrà realizzato a corpo, sulla base del prezzo determinato a seguito del ribasso offerto rispetto all'importo sopra indicato, esclusa la quota per la sicurezza, non soggetta a ribasso: si segnala che l'importo per la manodopera è stimato in € 14.000,00 (Euro quattordicimila/00).

I lavori dovranno eseguirsi nel termine di 90 (novanta) giorni, naturali e consecutivi, a partire dalla data di consegna. La penale per ogni giorno di ritardo risulta fissata in € 50,00 (Euro cinquanta/00).

In particolare, le tempistiche e le modalità di realizzazione dovranno essere concordate, nel dettaglio, con il Direttore dei Lavori, previo confronto con l'Ufficio di Coordinamento della Fondazione: laddove, infatti, fosse necessario procedere alla chiusura al traffico di parte della viabilità interna dell'area, i disagi per gli ospiti / visitatori della Casa di Riposo / Residenza Protetta dovranno essere minimizzati. Per tale ultima ragione si richiedono massima serietà ed il dispiego dei mezzi e della manodopera idonei alla corretta e puntuale esecuzione degli interventi previsti.

Per la richiesta di eventuali chiarimenti o per concordare un sopralluogo preliminare si indicano, di seguito, i riferimenti del sottoscritto Responsabile del Procedimento, Dott. Alessandro Maurizi: tel. 071 68512, e-mail amministrazione@casadiriposostra.it. Non verrà dato riscontro alle richieste scritte pervenute nei due giorni immediatamente precedenti la scadenza sotto indicata.

Ove l'incarico risulti di Vostro interesse, si invita a far pervenire a questa Fondazione, a mezzo posta elettronica certificata (iab.ostra@pec.libero.it), la Vostra migliore offerta, indicando il prezzo onnicomprensivo ritenuto congruo per l'esecuzione del lavoro.

La presente comunicazione non costituisce impegno per questo ente e non comporta alcun vincolo per la Fondazione che si riserva la facoltà di sospendere o interrompere, in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo, la presente indagine di mercato senza che da ciò possa derivare un diritto, per gli operatori che hanno manifestato il proprio interesse, a vedersi riconosciute somme di denaro ovvero altre utilità, neppure a titolo di indennità e/o di rimborso spese.

La Fondazione si riserva, inoltre, la facoltà, all'esito della indagine di mercato, di non procedere all'affidamento ovvero, al contrario, di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto anche a fronte di un'unica manifestazione d'interesse presentata nelle forme sopra indicate.

In caso di esecuzione degli interventi previsti dal progetto allegato, laddove siano pervenute una pluralità di manifestazioni d'interesse, la scelta dell'operatore affidatario verrà espletata sulla base del prezzo più basso.

Si comunica che, per esigenze di speditezza, verranno presi in considerazione esclusivamente i preventivi ricevuti entro le ore 14.00 del 4.10.2018.

Il presente avviso di consultazione, al fine di garantire la più ampia pubblicità e partecipazione, verrà, pubblicato anche sul sito internet istituzionale della Fondazione "Moroni - Antonini - Morganti" (www.casadiriposoostra.it).

Cordiali saluti.



Il Responsabile del Procedimento

(Alessandro Maurizi)

Alessandro Maurizi

Elenco allegati:

1. Progetto esecutivo per la demolizione e rifacimento muro di sostegno confine